

回 答 書

「公益財団法人江東区健康スポーツ公社 スポーツ会館外3施設の駐車場運営管理業務委託 事業者公募要領」に係る質問に関し回答をいたします。

ページ	項目名	質問内容	回答
2	4 委託に関する条件 (3) 利用料金制	「なお、固定収益金額については、利用状況等を鑑み、必要に応じて当公社と事業者で協議し決定する」とあるが、4(2)カで定める災害時の運営除外日が発生した場合は協議の対象と認識してよろしいでしょうか。	運営除外日が長期に渡った場合は、協議の対象となります。
3	4 委託に関する条件 (4) 委託の期間	委託の期間が令和5年10月1日から令和10年9月30日までの5年間とありますが、契約期間満了後については再度公募となるのでしょうか。 それとも契約延長(契約更新)等がありますでしょうか。	契約期間満了後は公募を予定しております。
3	4 委託に関する条件 (6) その他の費用	電気代に関する維持管理費用についてですが、負担分については事業者が新しく設置する駐車場管制機器及び設備部分のみを対象として場内照明や既設電気設備分については対象外という認識で宜しいでしょうか。	場内照明や既設電気設備分については対象外です。
3	4 委託に関する条件 (6) その他の費用	上記質問に付随して、電柱から駐車場管制機器への直接受電でないことから、施設内の分電盤から受電していると見受けられますが、電気代については子ブレーカー等を設置して費用負担分を切り分ける認識で宜しいでしょうか。	子ブレーカー等設置し費用負担分を切り分ける認識で間違いありません。
4	5 駐車場(有料)に関する条件 (1) 駐車場の設備ウ	現状引き渡しに関し、既設設備の継続使用は可能でしょうか。 例) 車止め・保護柵・保護屋根等	既設設備の継続使用は可能とします。
5	5 駐車場(有料)に関する条件 (1) 駐車場の設備キ及び別添3 駐車場利用実績	各施設で身体障害者手帳、愛の手帳等の交付を受けている利用者に対して駐車料金免除をしている利用台数及び実績をご教授願えますでしょうか。	別紙、障害者利用実績(参考)をご覧ください。

障害者駐車場利用実績（参考）

有明スポーツセンター

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
令和4年度	35	55	14	63	102	67	79	77	32	58	40	61	683